|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **AYUNTAMIENTO DE VALDEMORILLO** | | |  | | --- | | **etiqueta de registro** | |
| **CONCEJALÍA DE URBANISMO Y OBRAS** | |
| Resultado de imagen de comunidad de madrid escudo de valdemorillo |  |
| **DECLARACIÓN RESPONSABLE URBANÍSTICA**  **Artículo 155 de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid en su redacción dada por la Ley 1/2020, de 8 de octubre para el impulso y reactivación de la actividad urbanística** | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **DATOS GENERALES DEL INTERESADO** | | | | | | | | | | | | |
| SOLICITANTE | | NOMBRE/RAZÓN SOCIAL: | |  | | | NIF/CIF/DNI.: | |  | | | |
| CORREO ELECTRÓNICO: | |  | | | | | TEL.: |  | | |
| REPRESENTANTE: | | NOMBRE Y APELLIDOS: | |  | | | | | | | | |
| NIF/CIF/DNI.: | |  | | | | TEL.: | | | | |
| DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN | | CALLE |  | | | | | | | | | |
| NUM.: |  | BLOQUE: |  | PORTAL: |  | PISO: |  | PUERTA: |  | |
| MUNICIPIO: | | | | | | | C.P.: |  | | |
|  | | CORREO ELECTRÓNICO: | |  | | | | | TF.: |  | | |
| **ACTUACIÓN QUE SE COMUNICA**  **(Marque con un X lo que proceda)** | | | | | | | | | | | | |
| 1 |  | Obras de ampliación, modificación, reforma o rehabilitación que no produzcan variación de la composición exterior, volumetría, envolvente global o conjunto del sistema estructural y no requieran de proyecto técnico de edificación | | | | | | | | | | **ANEXO 1** |
|  | Construcción de edificación auxiliar o instalación de caseta prefabricada (trastero o almacén) de superficie inferior a 15 m2. | | | | | | | | | |
|  | Cerramientos de parcelas y solares | | | | | | | | | |
|  | Colocación de vallas y rótulos publicitarios | | | | | | | | | |
|  | Obras de acondicionamiento de locales | | | | | | | | | |
| 2 |  | Primera ocupación de edificio construido | | | | | | | | | | **ANEXO 2** |
| 3 |  | Demolición de edificaciones sin protección | | | | | | | | | | **ANEXO 3** |
| 4 |  | Agrupación de Terrenos, salvo cuando formen parte de un proyecto de reparcelación aprobado. | | | | | | | | | | **ANEXO 4** |
| 5 |  | Cambios de uso de los edificios que no tengan por objeto cambiar el uso característico del edificio. | | | | | | | | | | **ANEXO 5** |
| 6 |  | Reparación de instalaciones o conducciones en el subsuelo de terrenos sobre suelo urbano. | | | | | | | | | | **ANEXO 6** |
| 7 |  | Catas, sondeos y prospecciones | | | | | | | | | | **ANEXO 7** |
| **DATOS DE LA ACTUACIÓN** | | | | | | | | | | | | |
| DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN | |  | | | | | | | | | | |
| DIRECCIÓN DE LA ACTUACIÓN: | |  | | | | | | | | | | |
| NUM.: |  | BLOQUE: |  | PORTAL: |  | PISO: |  | PUERTA: |  | |
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL: | | |  | | REF. CATASTRAL: | |  | | | | | |
| DURACIÓN PREVISTA | | | DÍAS/MESES: |  | FECHA DE INICIO | |  | | FECHA FIN |  | | |
| **DECLARACIÓN RESPONSABLE** | | | | | | | | | | | | |
| El que suscribe **DECLARA, bajo su responsabilidad**: | | | | | | | | | | | | |
| |  | | --- | |  | | | Que todos los datos que incluye en esta y siguientes páginas que conforman la Declaración Responsable Urbanística de Obras son veraces. | | | | | | | | | | |
| |  | | --- | |  | | | Que la actuación es viable urbanísticamente, respetando las determinaciones de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Valdemorillo de 1987 y el planeamiento de desarrollo específico de aplicación, en su caso. | | | | | | | | | | |
| |  | | --- | |  | | | Manifiesta expresamente, bajo su responsabilidad, que cumple con todos los requisitos exigidos por la normativa aplicable. En particular se declara que la actuación pretendida no se realiza sobre bienes que dispongan de algún tipo de protección de carácter ambiental o histórico-artístico, ya sea total o de elementos o partes objeto de protección, regulada a través de norma legal o documento urbanístico | | | | | | | | | | |
| |  | | --- | |  | | | Manifiesta que está en posesión de la documentación que acredita el cumplimiento de la normativa aplicable, y que la pondrá a disposición del ayuntamiento en el caso de ser requerida | | | | | | | | | | |
| |  | | --- | |  | | | Manifiesta que la actuación no conlleva uso privativo u ocupación de bienes de dominio público. | | | | | | | | | | |
| |  | | --- | |  | | | Se compromete expresamente a mantener el cumplimiento de dichos requisitos durante el período de tiempo inherente a la realización de la actuación objeto de la declaración | | | | | | | | | | |
| |  | | --- | |  | | | Se presenta o se dispone de la Documentación técnica suscrita por técnico competente y visada por el colegio profesional competente, cuando así venga exigido por la legislación aplicable (la documentación se presentará o únicamente se declarará que dispone de la misma, según se indique en cada caso en la relación de documentación específica que acompaña a la presente) | | | | | | | | | | |
| |  | | --- | |  | | | Una vez concluidas las obras se comunicará al Departamento de Urbanismo la finalización de estas. | | | | | | | | | | |
| |  | | --- | |  | | | Para la primera ocupación, que ha finalizado las obras de en el solar con cumplimiento de la licencia que las ampara. | | | | | | | | | | |
| Asimismo, se presentan copia de las autorizaciones emitidas por otras Administraciones que, en su caso, fueran exigibles (Indicar cuáles se presentan o NO PROCEDE, según corresponda): | | | | | | | | | | | | |
| |  | | --- | |  | | | Autorizaciones que se presentan: | | | | | | | | | | |
| |  | | --- | |  | | | NO PROCEDE | | | | | | | | | | |
| Y para que así conste, firma la presente declaración en Valdemorillo, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de 20\_\_ | | | | | | | | | | | | |
| Fdo. Don/Doña. | | | | | | | | | | | | |
| Según regula el artículo 28.7, de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas “Los interesados se responsabilizarán de la veracidad de los documentos que presenten”. | | | | | | | | | | | | |